



## Tjänsteskrivelse

**Datum**

2025-11-20

**Vår referens**

Kristina Ågren

Utvecklingssamordnare

kristina.agren@malmo.se

## **Lokalbehovsplan 2027-2036 - Kommunstyrelsen STK-2025-1533**

### **Sammanfattning**

I den årliga lokalbehovsplanen beskriver stadskontoret sina kort- och långsiktiga lokalbehov.

Kommunstyrelsen och stadskontoret flyttar i början av 2026 den samlade egna verksamheten till lokaler, sammanbyggda med Malmö Rådhus.

Flytten bedöms på sikt innebära verksamhetsmässiga och ekonomiska fördelar för såväl kommunstyrelsen som för staden som helhet och den innebär att kommunstyrelsens lokalbehov under överskådlig framtid är tillfredsställda.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen godkänner Lokalbehovsplan 2027- 2036 – Kommunstyrelsen.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse, KSAU, 251124, Lokalbehovsplan 2027- 2036
- Lokalbehovsplan 2027-2036 (Kommunstyrelsen) (14)

### **Beslutsplanering**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-11-24

Kommunstyrelsen 2025-12-03

### **Beslutet skickas till**

Stadskontoret, ekonomiavdelningen, enheten för ekonomisk styrning

Stadskontorets handläggare



## Ärendet

Den årliga lokalbehovsplanen, som beskriver kommunstyrelsens nuvarande och framtida lokalbehov på en övergripande nivå, utgör grunden för kommunstyrelsens lokalplanering. Samtliga nämnders lokalförsörjningsplaner utgör underlag för stadens samlade lokalförsörjningsarbete.

I planen beskrivs hur befintliga lokaler används tillsammans med aktuella lokalprojekt.

Kommunstyrelsen och stadskontoret flyttar den samlade egna verksamheten till lokaler sammanbyggda med Malmö Rådhus i början av 2026. Det innebär att samtliga de Malmölokaler kommunstyrelsen och dess förvaltning bedriver verksamhet i kommer att lämnas. Flytten bedöms på sikt innebära verksamhetsmässiga och ekonomiska fördelar för såväl kommunstyrelsen som för staden som helhet. Den innebär också att kommunstyrelsens lokalbehov under överskådlig framtid är tillfredsställda.

## Ansvariga

Agnes Wemme Nämndsekreterare  
Jonas Rosenkvist Avdelningschef  
Andreas Norbrant Stadsdirektör